



MUNICÍPIO DE IÚNA-ES

GABINETE DO PREFEITO

AUDIÊNCIA PÚBLICA DEFINE PROPOSTA DE EXPANSÃO URBANA

MUNICÍPIO ANALISA PROJETOS DE LOTEAMENTOS, QUE REQUEREM DOCUMENTAÇÃO E LICENCIAMENTOS



Publicado em 22/04/2015 às 14:36 (Atualizado em 27/03/2024 às 17:59), postado por Assessoria de Comunicação, Fonte: Gabinete do Prefeito

A área urbana de Iúna está em crescimento, e para que esse desenvolvimento seja realizado de forma organizada e sustentável, a Prefeitura de Iúna promoveu na noite da última quinta-feira (16), uma audiência pública com moradores, empreendedores e representantes do poder público para discutir as propostas de expansão do perímetro urbano e sobre o projeto de municipalização da emissão de licença ambiental.

Durante o evento, o Prefeito Rogério Cruz, o Procurador Municipal Eder Cordeiro dos Santos e o secretário de Obras, Serviços Urbanos e Infraestrutura, Waldrem Marcelo Oliveira, apresentaram e colocaram em discussão e votação os novos limites da zona urbana, que foram aprovados pelos participantes (confira o mapa).

Com a nova delimitação, os projetos de loteamentos que estão sob análise da prefeitura poderão ser regularizados. São empreendimentos que resultarão em quase 800 lotes urbanizados, com infraestrutura completa, e essas resoluções permitirão que sejam avaliados e, posteriormente, regularizados antes da comercialização. Pela primeira vez que Iúna recebe empreendimentos imobiliários desse porte, comentou o Prefeito Rogério Cruz.

Após a aprovação na audiência pública, a Prefeitura enviará o projeto de Lei para avaliação da Câmara Municipal.

Seguiremos a legislação que orienta a consulta à população antes da definição de tudo o que diz respeito ao Plano Diretor Municipal. Agora depende da aprovação da Câmara. Caso seja aprovado,



MUNICÍPIO DE IÚNA-ES

nossa cidade ter? um grande desenvolvimento, pois temos uma grande demanda de pessoas querendo construir, e com a expans?o da ?rea urbana muitos lotes ficar?o dispon?veis para venda, sem contar os empregos que ser?o gerados com essa demanda?, ressaltou o secret?rio de Obras, Waldrem Marcelo.

Outro assunto tratado durante a reuni?o foi a legisla??o referente ? autonomia do munic?pio para?emitir licen?a ambiental para constru??o de obras e funcionamento de empreendimentos que geram impactos ao meio ambiente.?

?Eu acredito que a municipaliza??o do licenciamento ambiental tamb?m ser? uma grande conquista para o munic?pio, pois hoje a obten??o da licen?a por meio do lema ? muito demorada e estamos nos organizando para promover esse servi?o?, analisou o secret?rio.

Clique na imagem abaixo e confira a galeria de fotos:

[?](#)



AUTENTICAÇÃO

4080bb4076e19bff33d91b16a30a3b82

<https://iuna.es.gov.br/noticia/2015/04/audiencia-publica-define-proposta-de-expansao-urbana.html>