



**ATA DE ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS DA
LICITAÇÃO Nº 099/2023 NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA**

Às treze horas e trinta minutos do dia sete do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro, na cidade de Iúna/ES, na sala de licitações da Prefeitura Municipal, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação, incumbidos de julgar o procedimento licitatório para **Contratação de empresa para construção da Estratégia de Saúde da Família – ESF de Pequiá**. Foram habilitadas para esta fase da licitação as empresas: Suenge Engenharia Ltda; T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda e HD Construtora Ltda. Franquearam-se aos presentes os envelopes de Propostas de Preços a fim de verificar se os mesmos estavam devidamente lacrados. Após abertos os envelopes, as propostas foram repassadas aos presentes para análise. Os representantes das empresas Suenge Engenharia Ltda; T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda e HD Construtora Ltda revalidaram as propostas por mais 60 (sessenta dias). Na análise detalhadas das Propostas de Preços constatou-se que na proposta da empresa Suenge Engenharia Ltda:

- Unidades de medidas divergentes da planilha do Projeto Básico nos seguintes itens:

- . Divisória em pvc instalada, a unidade pedida foi M² e foi cotado ES;
- . Porta em madeira de lei tipo angelim 0,90 x 2,10m, a unidade de medida pedida foi UND e foi cotado ES;
- . Janela tipo maxim-ar, a unidade pedida foi M² e foi cotado UND;
- . Janela fixa/visor, a unidade pedida foi M² e foi cotado UND;
- . Janela parte superior tipo maxim-ar, a unidade pedida foi M² e foi cotado UND;

- Descrição do item divergente da planilha do Projeto Básico:

- . Porta em madeira de lei tipo angelim 30 a 35mm, e foi ofertado o item com apenas 30mm;
- . Sistema de energia solar com toda a descrição diferente, foi solicitado a seguinte descrição: "Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 39,60Kwp, composta por 72 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 261,00m², monitoramento em tempo real via APP, produção



esperada de 4.874 Kwh/mês - 58.488Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)" e foi ofertado: Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 134,75Kwp, composta por 245 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 655,00m², monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 16.585 Kwh/mês – 199.020 Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo);

. Reservatório de polietileno de 3000 litros, inclusive peça de apoio de 6x16 cm, exclusive flanges e torneira de bóia e foi ofertado reservatório de polietileno de 2000 litros, inclusive peça de apoio de 6x16 cm, exclusive flanges e torneira de bóia;

- Item ofertado que não consta na planilha do Projeto Básico:

. Portão de abrir/giro, em gradil ferro, com barra chata 3cm x 1/4"

- Itens com preço superior ao da planilha do Projeto Básico:

. Ar condicionado de 30.000btu/h foi ofertado o valor unitário de R\$ 29.008,88 e o estimado da Prefeitura Municipal de Iuna foi de R\$ 8.177,86;

. Sensor de presença passivo, para área fechada, com fio, alcance de 12m foi ofertado o valor unitário de R\$ 174,86 e o estimado da Prefeitura Municipal de Iuna foi de R\$ 149,19.

- Item com quantitativo inferior ao da planilha do Projeto Básico:

. Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões foi ofertado o quantitativo de 33,52m e o exigido na planilha da Prefeitura Municipal de Iuna foi de 146m.

- Itens que não foram ofertados e que são exigidos na planilha do Projeto Básico:

. Porta em madeira de lei tipo anjelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10;

. Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e.

Diante dos fatos e de acordo com os itens do Edital:

Item 6.1.2. O licitante deve indicar os preços unitários e totais de cada um dos itens relacionados na planilha orçamentária.



Item 6.7. Não serão aceitas propostas parciais (quantidade inferior) com relação a cada item.

Item 6.4. A proposta será desclassificada se não atender as normas e exigências deste edital. Desta forma, fica **DESCLASSIFICADA** a empresa Suenge Engenharia Ltda. Após análise das demais Propostas de Preços, esta Comissão constatou que houve divergências nos valores unitários, devido aos ajustes das casas decimais, e conforme o item 7.11.2 do edital foi considerado os valores unitários da planilha corrigindo o valor total. Na proposta de preços apresentada pela empresa HD Construtora Ltda o valor total foi de R\$ 2.541.026,02 (dois milhões, quinhentos e quarenta e um mil, vinte e seis reais e dois centavos), após o lançamento desta Proposta no Sistema Informatizado dessa administração pública - E&L o valor corrigido foi de R\$ 2.541.026,16 (dois milhões, quinhentos e quarenta e um mil, vinte e seis reais e dezesseis centavos). Na proposta de preços apresentada pela empresa T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda o valor total foi de R\$ 2.500.760,73 (dois milhões, quinhentos mil, setecentos e sessenta reais e setenta e três centavos), após o lançamento desta Proposta no Sistema Informatizado dessa administração pública - E&L o valor corrigido foi de R\$ 2.500.926,90 (dois milhões, quinhentos mil, novecentos e vinte e seis reais e noventa centavos). Após análise das Propostas de Preços, esta Comissão constatou que as empresas HD Construtora Ltda e T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda foram devidamente **CLASSIFICADAS** de acordo com as exigências do edital. Prosseguindo com os trabalhos obteve – se a seguinte classificação:

- 1º - T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda, R\$ 2.500.926,90 (dois milhões, quinhentos mil, novecentos e vinte e seis reais e noventa centavos).
- 2º - HD Construtora Ltda, R\$ 2.541.026,16 (dois milhões, quinhentos e quarenta e um mil, vinte e seis reais e dezesseis centavos).

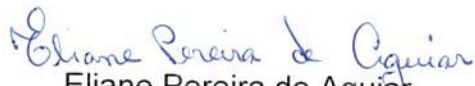
Tendo em vista, que o Edital previu o critério de menor preço global, para o julgamento das propostas, sagrou-se vencedora a licitante T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda com o resultado de R\$ 2.500.926,90 (dois milhões, quinhentos mil, novecentos e vinte e seis reais e noventa centavos). Diante disso o processo licitatório foi totalizado

Racovi

[Handwritten signature]



nesse valor. Abre-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para eventual interposição de recurso por parte das licitantes. Nada mais havendo a tratar, a sessão foi encerrada às 18h12min e lavrada a presente ata, que lida e aprovada, vai assinada pelos presentes.


Eliane Pereira de Aguiar
Presidente da CPL


Renata Aparecida Arêas Amorim
Membro da CPL


Edinéia da Costa Fernandes
Membro da CPL


Suenge Engenharia Ltda
Kleber Huguinin Barbosa


T C Moralis Construtora e Imobiliária Ltda
Thiago Coelho Moralis


HD Construtora Ltda
Gedeão Nascimento Mendes