



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

LEI N.º 2407/2011

"ALTERA ANEXOS DA LEI MUNICIPAL N.º 2.182/2008 – PLANO DIRETOR MUNICIPAL"

Como Prefeito Municipal de Iúna, Estado do Espírito Santo, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Os anexos 1, 3 e 9, da Lei Municipal n.º 2.182/2008 – Plano Diretor Municipal, passam a vigorar com o teor dos anexos desta Lei.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Iúna, Estado do Espírito Santo, aos vinte e dois dias do mês de dezembro de dois mil e onze (22/12/2011).


JOSÉ RAMOS FURTADO
Prefeito Municipal de Iúna

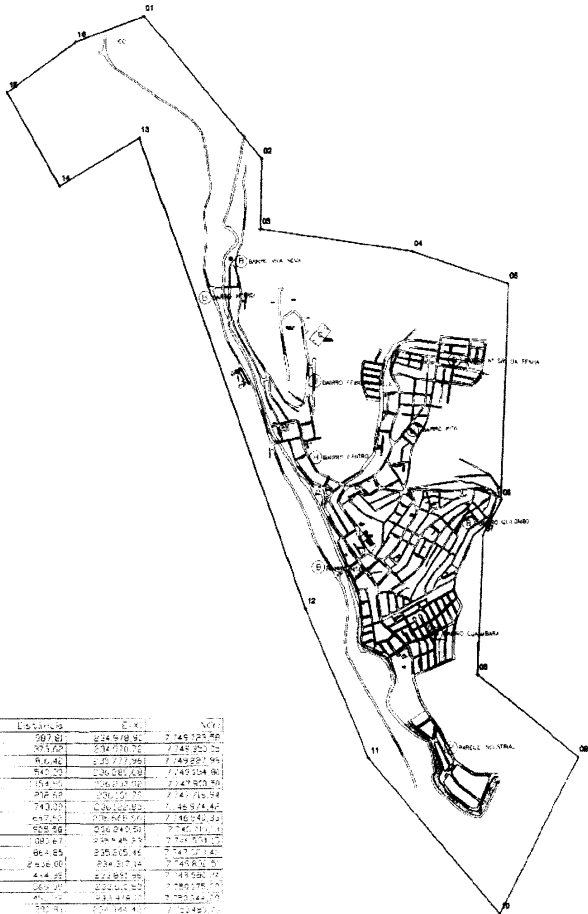


PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

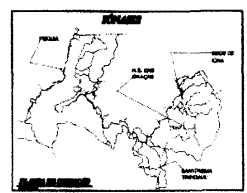
ANEXOS

ANEXO 1 – MAPA PERÍMETRO URBANO

ANEXO 1.1 – MAPA PERÍMETRO URBANO – SEDE DO MUNÍCIPIO DE IÚNA



| Ordem | Área (m²) | Distância (m) | Ext. (m) | Vol. (m³) |
|-------|-----------|---------------|-------------|---------------|
| 01 | 1470817 | 507,81 | 824,58,81 | 7.145.123,56 |
| 02 | 18.752,04 | 893,72 | 272.970,72 | 7.245.250,22 |
| 03 | 38232,54 | 920,43 | 225.777,983 | 7.249.851,983 |
| 04 | 104740,41 | 842,23 | 225.281,620 | 7.249.204,86 |
| 05 | 81358,221 | 774,71 | 225.812,378 | 7.247.813,593 |
| 06 | 20924,221 | 912,73 | 220.177,37 | 7.244.715,94 |
| 07 | 82713,84 | 743,23 | 225.622,822 | 7.245.814,82 |
| 08 | 22228,41 | 827,21 | 212.521,77 | 7.242,47,21 |
| 09 | 22228,41 | 827,21 | 212.521,77 | 7.242,47,21 |
| 10 | 22228,41 | 827,21 | 212.521,77 | 7.242,47,21 |
| 11 | 113782,22 | 887,41 | 228.448,372 | 7.251.222,22 |
| 12 | 174752,22 | 867,81 | 235.215,41 | 7.257.21,41 |
| 13 | 14707,22 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |
| 14 | 237118,22 | 474,22 | 222.822,22 | 7.248,22,22 |
| 15 | 22228,41 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |
| 16 | 8227,22 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |
| 17 | 22228,41 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |
| 18 | 22228,41 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |
| 19 | 22228,41 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |
| 20 | 22228,41 | 222,60 | 224.217,14 | 7.248,21,5 |



CONVENÇÕES

| | |
|-----|-----------------------|
| --- | Limite do Per. Urbano |
| --- | UMA |
| --- | Perímetro |



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

ÁREA: DISTRITO SEDE / IÚNA-ES

MUNICÍPIO: MUNICÍPIO DE IÚNA

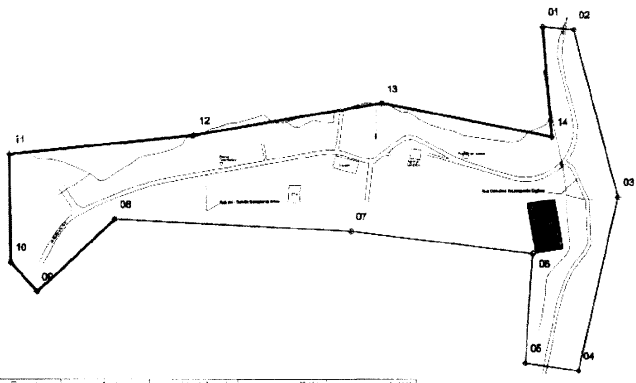
END. URBANO: BRUNILTON A. ALMEIDA DE MOURAS (RUA APOLOMACHO DE SAUS)

| | | | |
|--------------------------|------------------------|----------------------|------------------|
| DATA: | ESCALA: | PERÍMETRO TOTAL (m): | ÁREA TOTAL (m²): |
| 18/10/2009 | 1 : 25.000 | 12.012,26 | 4.286.675,52 |
| PROJEÇÃO: | SISTEMA DE REFERÊNCIA: | SIRGAS 2000 | |
| MAPA DE PERÍMETRO URBANO | 30° W.G | | |

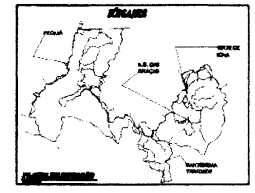


PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 1.3 – MAPA PERÍMETRO URBANO – SEDE DO DISTRITO DE SANTÍSSIMA TRINDADE



| Ponto | Azimute | Distância | X (m) | Y (m) |
|---------|------------|-----------|------------|--------------|
| 01 - 02 | 94°46'42" | 63,75 | 200.014,75 | 7.708.091,68 |
| 02 - 03 | 64°54'45" | 154,29 | 231.704,65 | 7.704.749,80 |
| 03 - 04 | 00°02'46" | 363,59 | 234.289,71 | 7.734.355,27 |
| 04 - 05 | 278°07'48" | 100,07 | 231.117,01 | 7.734.430,57 |
| 05 - 06 | 314°31'1" | 222,52 | 208.141,67 | 7.734.034,41 |
| 06 - 07 | 276°44'38" | 174,35 | 203.755,91 | 7.734.678,36 |
| 07 - 08 | 178°04'45" | 484,08 | 128.376,45 | 7.734.702,00 |
| 08 - 09 | 02°13'32" | 10,84 | 128.017,26 | 7.744.551,89 |
| 09 - 10 | 327°56'38" | 80,81 | 128.166,25 | 7.734.612,05 |
| 10 - 11 | 352°13'00" | 120,62 | 128.005,92 | 7.754.835,73 |
| 11 - 12 | 84°10'21" | 381,33 | 129.428,28 | 7.724.874,55 |
| 12 - 13 | 82°14'57" | 369,71 | 128.822,45 | 7.734.943,02 |
| 13 - 14 | 101°37'06" | 354,63 | 131.170,57 | 7.744.871,24 |
| 14 - 01 | 353°41'33" | 264,66 | 131.011,91 | 7.735.008,22 |



- CONVENÇÕES**
- LIMITE DO PER. URBANO
 - RUA
 - CÓRREGO



PREFEITURA MUNICIPAL DE IÇANA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E DESENVOLVIMENTO URBANO

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DISTRITO DE SANTÍSSIMA TRINDADE / IÇANA-ES

MUNICÍPIO DE IÇANA

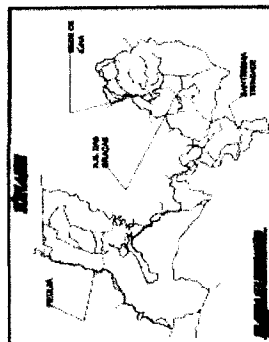
ELABORADO POR: SERVELTON A. ALMEIDA DE MOURAS

| | | | |
|--------------------------|------------|--------------------|------------------|
| DATA: | ESCALA: | PERÍMETRO TOTAL(m) | ÁREA TOTAL(m²) |
| 18/10/2009 | 1 : 10.000 | 3.843,50 | 328.438,00 |
| PROJEÇÃO: | | M. C. | DADO HORIZONTAL: |
| MAPA DE PERÍMETRO URBANO | | 39° W G | SIRGAS 2000 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 1.4 – MAPA PERÍMETRO URBANO – SEDE DO DISTRITO DE NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS



CONVENÇÕES

| | |
|--|---------------------|
| | LIMITO PER. URBANO |
| | IUNA |
| | PERÍMETRO PERÍMETRO |



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO
I. J. FERREIRA / SECRETARIO MUNICIPAL

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DISTRITO DE N. S. DAS GRAÇAS / IUNA-ES

MUNICÍPIO DE IUNA

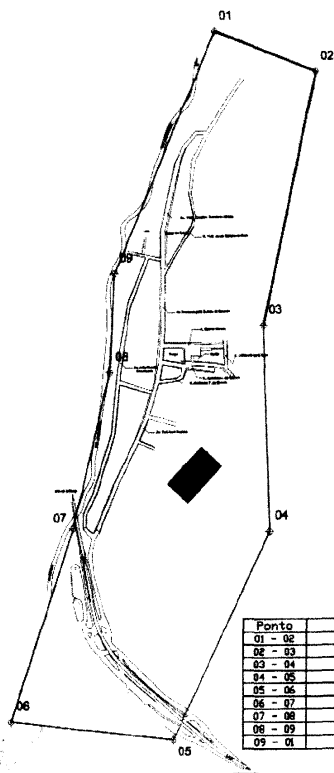
ENVELOPE A. ALMEIDA DE SOUZA
ENL. / ARQUITETA RESPONSÁVEL

| | | | | | |
|-----------|-------------|---------------------|------------|-----------------|----------------------|
| DATA | 16/10/2.008 | ESCALA | 1 : 10.000 | ÁREA TOTAL (m²) | 444.480,08 |
| PERÍMETRO | 16/10/2.008 | PERÍMETRO TOTAL (m) | 4.084,93 | DATA HORIZONTAL | 38° W.G. SIRGAS 2000 |

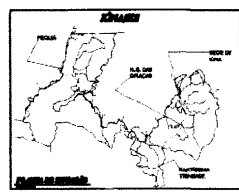


PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 1.5 – MAPA PERÍMETRO URBANO – SEDE DO DISTRITO DE PEQUIÁ



| Ponto | Azimute | Distância | E (X) | N (Y) |
|---------|------------|-----------|------------|--------------|
| 01 - 02 | 111°32'29" | 223,17 | 210.226,23 | 7.736.287,84 |
| 02 - 03 | 191°24'37" | 329,25 | 210.117,43 | 7.733.769,95 |
| 03 - 04 | 170°01'14" | 188,74 | 210.129,68 | 7.755.351,38 |
| 04 - 05 | 204°49'27" | 466,20 | 209.934,14 | 7.754.929,03 |
| 05 - 06 | 276°23'23" | 336,46 | 209.600,08 | 7.754.965,47 |
| 06 - 07 | 10°00'39" | 411,70 | 209.727,35 | 7.753.357,00 |
| 07 - 08 | 13°24'29" | 325,43 | 209.862,82 | 7.750.673,55 |
| 08 - 09 | 2°36'44" | 202,11 | 209.812,34 | 7.755.875,78 |
| 09 - 01 | 22°41'30" | 335,46 | 210.010,65 | 7.756.369,77 |



- CONVENÇÕES**
- LIMITE DO PER. URBANO
 - RUA
 - RIO JOSÉ PEDRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SANEAMENTO E ABASTECIMENTO URBANO

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DISTRITO DE PEQUIÁ / IJUA-ES

MUNICÍPIO DE IJUA

IRIVELTON A. ALMEIDA DE MOURA
 DES. APROBADO EM 08/03/00

| | | | |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| DATA: 18/10/2.008 | ESCALA: 1 : 10.000 | PERÍMETRO TOTAL (m): 3.448,73 | ÁREA TOTAL (m²): 459.817,50 |
| MAPA DE PERÍMETRO URBANO | | | U.C. DATA HORIZONTAL: SIRGAS 2000 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 9 – Afastamentos – lotes com área mínima de 216 m²

Edificações a serem implantadas em áreas consolidadas, com no mínimo 70% dos lotes já ocupados por edificação, devem seguir:

- Edificações com até 3 pavimentos, os afastamentos devem seguir os previstos na Lei Municipal n.º 1.400/93 – Código de Obras.

- Acima de 3 pavimentos é previsto o afastamento de uma das laterais de 1,50m com ou sem abertura, os demais afastamentos seguem os previstos na Lei Municipal n.º 1.400/93 – Código de Obras.

Novos loteamentos e edificações a serem implantadas em áreas não consolidadas, com menos de 70% dos lotes já ocupados por edificação, devem seguir:

- Afastamento frontal de 3m.

- É previsto afastamento de uma das laterais de 1,50m com ou sem abertura, os demais afastamentos seguem os previstos na Lei Municipal n.º 1.400/93 – Código de Obras.

- Serão previstos afastamentos frontais de 15m a partir do eixo das rodovias municipais e estaduais, salvo maiores exigências dos órgãos rodoviários municipais, estaduais nas rodovias federais deve-se consultar o órgão competente.

- Lotes com área igual ou superior a 216 m², cujas testadas são inferiores a 10m, deve-se seguir os afastamentos previstos na Lei Municipal n.º 1.400/93 – Código de Obras.

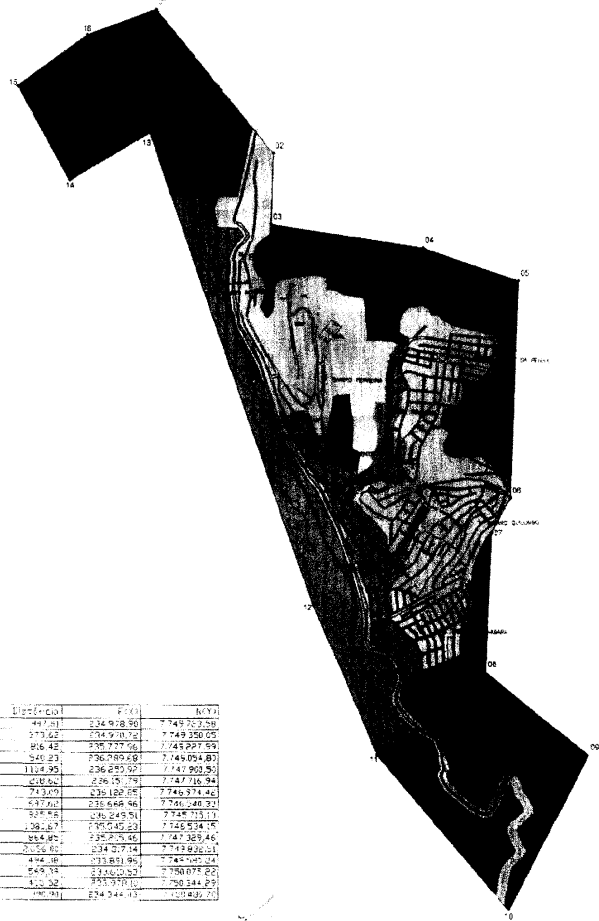
- Para efeito da aplicação de afastamentos, os lotes com mais de uma testada voltada para logradouros públicos terão que considerar os afastamentos frontais em todas as testadas.



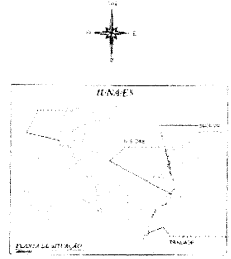
PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 3 – MAPA ZONEAMENTO TERRITORIAL URBANO

ANEXO 3.1. – MAPA ZONEAMENTO TERRITORIAL URBANO – SEDE DO MUNICÍPIO DE IUNA



| Polígono | Área (m²) | Perímetro (m) | Área (m²) | Perímetro (m) |
|----------|-----------|---------------|-----------|---------------|
| 01-02 | 497,811 | 1.244,98 | 500,00 | 1.244,98 |
| 02-03 | 1.113,62 | 1.744,97 | 1.113,62 | 1.744,97 |
| 03-04 | 816,42 | 1.336,77 | 816,42 | 1.336,77 |
| 04-05 | 240,23 | 736,70 | 240,23 | 736,70 |
| 05-06 | 112,45 | 336,43 | 112,45 | 336,43 |
| 06-07 | 610,64 | 1.236,75 | 610,64 | 1.236,75 |
| 07-08 | 743,09 | 1.336,43 | 743,09 | 1.336,43 |
| 08-09 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 09-10 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 10-11 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 11-12 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 12-13 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 13-14 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 14-15 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 15-16 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 16-17 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 17-18 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 18-19 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 19-20 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 20-21 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 21-22 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 22-23 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 23-24 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 24-25 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 25-26 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 26-27 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 27-28 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 28-29 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |
| 29-30 | 336,43 | 1.236,75 | 336,43 | 1.236,75 |



- LIMITE DO PER URBANO
- RUA
- RIO PAROÓ
- ZR1- ZONA RESIDENCIAL 1
- ZR2- ZONA RESIDENCIAL 2
- ZEIA 1- ZONA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL 1
- ZEIA 2- ZONA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL 2
- ZI- ZONA INDUSTRIAL
- ZEIS- ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, PLANEJAMENTO E PATRIMÔNIO URBANO

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

LOCAL: IUNA - PARANÁ

ELABORADO POR: ERIVELTON A. ALMEIDA DE MORAES

REVISÃO: MARIANE CAR. A. DA SILVA ROCHA

DATA: 17/07/2011 ESCALA: 1:25.000

DESCRIÇÃO: ZONEAMENTO

ÁREA: 12.012,25 m²

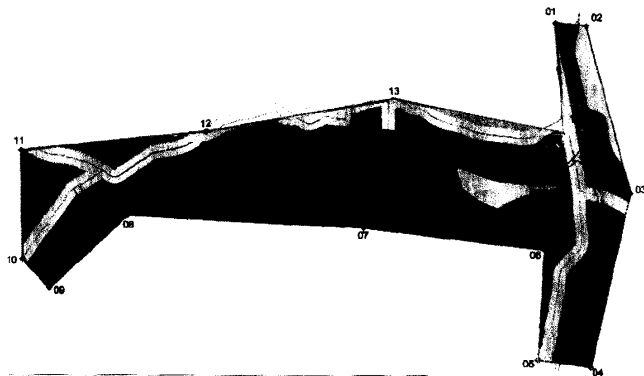
ORÇAMENTO: 4.296.075,51

PROJETO: GIBRIGAS 2000

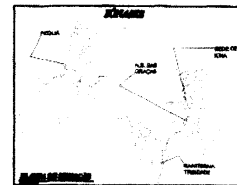


PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 3.3. – MAPA DE ZONEAMENTO TERRITORIAL – DISTRITO DE SANTÍSSIMA TRINDADE



| Plote | Área (m²) | Distância | PCV | NYT |
|---------|-----------|-----------|------------|--------------|
| 00 - 00 | 25.46.42 | 63.70 | 230.214.74 | 7.739.299.68 |
| 00 - 03 | 164.54.43 | 354.88 | 111.326.80 | 7.734.349.81 |
| 03 - 04 | 192.12.40 | 367.53 | 236.285.71 | 7.734.395.47 |
| 04 - 05 | 278.07.48 | 395.67 | 230.777.05 | 7.734.432.51 |
| 05 - 06 | 314.49.17 | 229.93 | 248.120.87 | 7.734.634.43 |
| 06 - 07 | 372.44.10 | 374.15 | 203.759.96 | 7.734.678.31 |
| 07 - 08 | 472.04.43 | 484.38 | 229.879.45 | 7.734.702.96 |
| 08 - 09 | 227.12.32 | 276.84 | 226.117.80 | 7.734.554.69 |
| 09 - 10 | 41.730.84 | 80.05 | 229.323.92 | 7.734.614.71 |
| 10 - 11 | 359.07.06 | 229.84 | 200.581.77 | 7.734.402.01 |
| 11 - 12 | 84.07.11 | 193.13 | 229.438.88 | 7.734.674.52 |
| 12 - 13 | 60.12.12 | 188.71 | 229.820.38 | 7.734.948.63 |
| 13 - 14 | 101.07.02 | 254.83 | 220.170.22 | 7.734.879.74 |
| 14 - 02 | 222.11.11 | 246.02 | 231.221.38 | 7.732.698.33 |



CONVENÇÕES

| | |
|----------|-----------------------|
| [Symbol] | LIMITE DO PER. URBANO |
| [Symbol] | RUA |
| [Symbol] | CÓRREGO |

- [Symbol] ZR2-ZONA RESIDENCIAL 2
- [Symbol] ZEIA 1- ZONA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL 1
- [Symbol] ZE1- ZONA DE EXPANSÃO URBANA



PREFEITURA MUNICIPAL
DE IÚNA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SANEAMENTO E HABITABILIDADE URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

LIMITE:
DISTRITO DE SANTÍSSIMA TRINDADE / IÚNA-ES

PROJ. TÉCNICO:

ERVELTON A. ALMEIDA DE MORAES
RUA ALBERTO DE ALMEIDA, 100 - IÚNA-ES

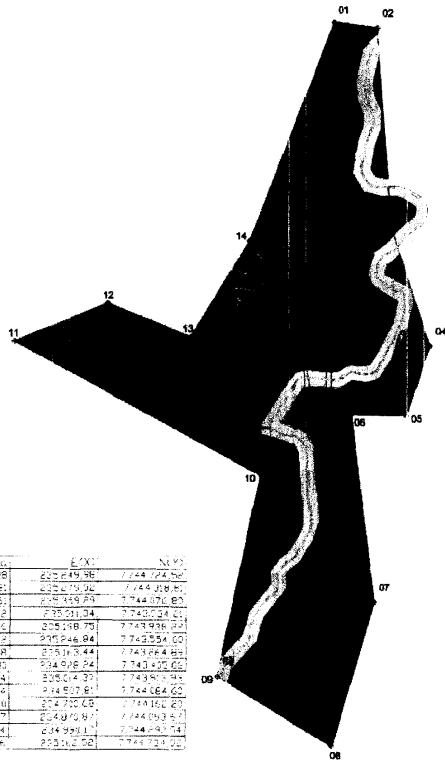
MARKYSEL CARLA DA SILVA RODA
RUA ALBERTO DE ALMEIDA, 100 - IÚNA-ES

| | | | |
|------------|------------|------------------------|-----------------|
| DATA | ESCALA | PERÍMETRO TOTAL (m) | ÁREA TOTAL (m²) |
| 17/07/2011 | 1 : 10.000 | 3.843,50 | 328.438,00 |
| PROJETO: | | M. C. DATUM HORIZONTAL | |
| ZONAMENTO | | 39° W.G. SIRGAS 2000 | |

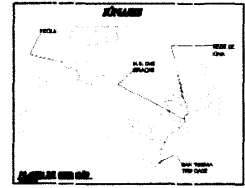


PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 3.4. – MAPA DE ZONEAMENTO TERRITORIAL – SEDE DO DISTRITO DE NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS



| Ponto | Azimute | Distância | E'X' | N'Y' |
|---------|------------|-----------|------------|-------------|
| 01 - 02 | 56°47'07" | 88,88 | 205,249,96 | 7744,024,00 |
| 02 - 03 | 175°46'50" | 436,81 | 335,079,00 | 7744,024,00 |
| 03 - 04 | 161°03'05" | 254,61 | 245,359,84 | 7744,024,00 |
| 04 - 05 | 198°34'29" | 150,08 | 235,311,34 | 7744,024,00 |
| 05 - 06 | 272°02'11" | 112,05 | 235,018,78 | 7744,024,00 |
| 06 - 07 | 172°51'22" | 396,62 | 215,246,94 | 7744,024,00 |
| 07 - 08 | 134°11'27" | 301,49 | 215,110,44 | 7744,024,00 |
| 08 - 09 | 225°47'39" | 272,85 | 234,926,94 | 7744,024,00 |
| 09 - 10 | 134°44'49" | 472,84 | 200,074,37 | 7744,024,00 |
| 10 - 11 | 298°07'39" | 574,54 | 244,819,81 | 7744,024,00 |
| 11 - 12 | 68°52'32" | 207,50 | 202,732,05 | 7744,024,00 |
| 12 - 13 | 312°50'24" | 165,47 | 204,970,97 | 7744,024,00 |
| 13 - 14 | 311°41'41" | 231,24 | 204,999,11 | 7744,024,00 |
| 14 - 01 | 275°16'55" | 476,94 | 205,162,08 | 7744,024,00 |



CONVENÇÕES

| | |
|--|------------------------|
| | Limite do P.M.U. (PMU) |
| | RUA |
| | Reserva Particular |

- ZR2- ZONA RESIDENCIAL 2
- ZEIA 1- ZONA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL 1
- ZEU- ZONA DE EXPANSÃO URBANA



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA-ESTRUTURA
 E DESENVOLVIMENTO URBANO

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DE OBRAS

DISTRITO DE N. S. DAS GRAÇAS / IJUÍ-ES

REIM TÉCNICO

CRIVELTON A. ALMEIDA DE MOURA
 RUA LUIZ GOMES DE LIMA, 100

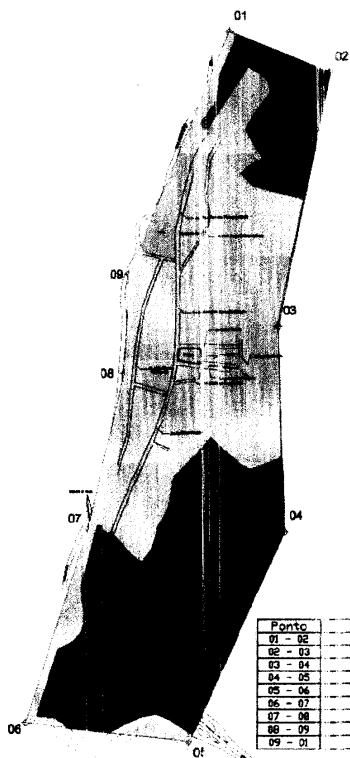
MUNICÍPIO: CARLA DE SILVA R. 2014
 ANO: 2014

| | | | |
|------------------|------------------|---------------------------|-----------------------------|
| DATA: 17/07/2011 | ESCALA: 1:10.000 | PERÍMETRO TOTAL: 4.064,50 | ÁREA TOTAL (M²): 444.480,08 |
| ZONAMENTO | | M.C. | DATA: 08/08/2011 |
| | | 39 W.G. | SIRGAS 2000 |

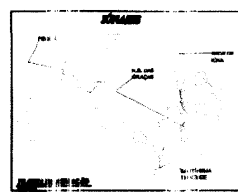


PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

ANEXO 3.5. – MAPA DE ZONEAMENTO TERRITORIAL – SEDE DO DISTRITO DE PEQUIÁ




| Ponto | Azimuth | Distância | X (O) | Y (N) |
|---------|------------|-----------|------------|--------------|
| 01 - 02 | 111°32'25" | 229,17 | 2102,63 | 7.756.287,84 |
| 02 - 03 | 191°30'30" | 369,10 | 218.117,43 | 7.755.769,20 |
| 03 - 04 | 178°21'41" | 418,74 | 2101,93 | 7.755.351,28 |
| 04 - 05 | 294°45'27" | 466,80 | 209,94 | 7.754.928,03 |
| 05 - 06 | 276°32'22" | 336,46 | 209,61 | 7.754.965,47 |
| 06 - 07 | 18°00'30" | 411,70 | 209,71 | 7.755.357,00 |
| 07 - 08 | 13°24'22" | 385,43 | 209,81 | 7.755.673,25 |
| 08 - 09 | 2°36'44" | 392,41 | 209,81 | 7.755.675,78 |
| 09 - 01 | 22°41'30" | 535,46 | 210,01 | 7.756.369,77 |



CONVENÇÕES

- LIMITE DO PERÍMULO
- RUA
- RIO JOSÉ PEDRO
- ZR1-ZONA RESIDENCIAL 1
- ZEA 1-ZONA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL 1
- ZEUA-ZONA DE EXPANSÃO URBANA



PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ

RUA NEUMAN ARAÚJO, 200 - FONE: 3333-0000

E-MAIL: PMS@IJUI.RS.BR

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DISTRITO DE PEQUÍ / IJUÍ, RS

E. VOLTERRA, ADM. DE URB. E PL. URB.

E. VOLTERRA, ADM. DE URB. E PL. URB.

| | | | |
|--------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------|
| DATA: 13/12/2011 | ESCALA: 1:10.000 | PERÍMETRO TOTAL: 3.448,72 | ÁREA TOTAL (m²): 459.917,59 |
| ZONEAMENTO: 30 A G | | DATA DO DESENHO: SIRGAS 2000 | |