



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

LEI N.º 2324/2010

"ALTERA A LEI MUNICIPAL N.º 1.989/2005 – CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL"

Como Prefeito Municipal de Iúna, Estado do Espírito Santo, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º A Lei Municipal n.º 1.989/2005, em seu capítulo V, passa a vigorar com a seguinte redação:

SEÇÃO VI DA TAXA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA SUBSEÇÃO I DO FATO GERADOR E DA INCIDÊNCIA

Art. 110-A *A taxa de Regularização Fundiária, decorrente da utilização efetiva ou potencial de serviços públicos e divisíveis, prestados ao contribuinte ou colocados à sua disposição, tem como fato gerador a alienação ou concessão de uso especial para fins de moradia dos terrenos municipais.*

SUBSEÇÃO II DO SUJEITO PASSIVO

Art. 110-B *O sujeito passivo da taxa é a pessoa física ou jurídica interessada nos procedimentos de regularização fundiária previstos na Lei n.º 2.261/2009.*

SUBSEÇÃO III DA BASE DE CÁLCULO

Art. 110-C *O valor da taxa de Regularização Fundiária será de 40 VRT"s.*

SUBSEÇÃO IV DO LANÇAMENTO E DO RECOLHIMENTO

Art. 110-D *O DAM para recolhimento da taxa será emitido no momento do protocolo realizado pelo interessado junto à Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Serviços Urbanos.*



PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA – ES

SEÇÃO VII DA TAXA DE OCUPAÇÃO SUBSEÇÃO I DO FATO GERADOR E DA INCIDÊNCIA

Art. 110-E A taxa de Ocupação, decorrente do exercício regular do poder de polícia do município, tem como fato gerador a não alienação ou outorga de direito real de uso especial para fins de moradia dos terrenos municipais, no prazo estabelecido na Lei Municipal n.º 2.261/2009.

SUBSEÇÃO II DO SUJEITO PASSIVO

Art. 110-F O sujeito passivo da taxa é a pessoa física ou jurídica, passível de fiscalização pelo descumprimento da Lei n.º 2.261/2009.

SUBSEÇÃO III DA BASE DE CÁLCULO

Art. 110-G A base de cálculo para cobrança da taxa de Ocupação será de 2% (dois por cento) ao ano, sobre o valor de mercado do terreno, conforme laudo de avaliação elaborado por técnico municipal e aprovado pela CSPRF – Comissão Permanente Sindicante para regularização Fundiária.

SUBSEÇÃO IV DO LANÇAMENTO E DO RECOLHIMENTO

Art. 110-H A taxa será devida integral e anualmente.

Art. 2º Esta Lei entrar em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Iúna, Estado do Espírito Santo, aos vinte e sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e dez (27/10/2010).


JOSÉ RAMOS FURTADO
Prefeito Municipal de Iúna